



Prenájom ambulancií v zdravotníckom zariadení



1 109 €/mesiac

K cene je nutné pripočítať príslušnú DPH

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Ulica:	*Bratislavská*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Vlastníctvo:	*iné*	*Voda:*	*áno*
Úžitková plocha:	*58 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Kanalizácia:*	*áno*
Počet izieb:	*2*	*Voda - na pozemku:*	*áno*
Typ budovy:	*tehla*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Telefón:*	*áno*
Poschodie:	*1*	*Internet:*	*áno*
Celková plocha:	*58 m^2*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PRENÁJOM – ZREKONŠTRUOVANÉ ZDRAVOTNÍCKE AMBULANCIE VO FUNGUJÚCEJ POLIKLINIKE, ŽILINA – STARÉ MESTO

Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruované zdravotnícke priestory nachádzajúce sa v zavedenej poliklinike v centre mesta Žilina – Staré Mesto.

Priestor pozostáva z 2 samostatných ambulancií s celkovou výmerou 42 m², spoločnej chodby a vlastnej čakárne o výmere 16 m². Ambulancie sa nachádzajú na 1. poschodí zdravotníckeho

zariadenia, čo zabezpečuje pohodlný a bezproblémový prístup pre pacientov.

Obe ambulancie prešli kompletnou rekonštrukciou a sú čiastočne zariadené kvalitným nábytkom vyrobeným na mieru. Priestory sú pripravené na okamžité využitie pre poskytovanie zdravotníckych služieb.

Výhody priestorov:
• fungujúce zdravotnícke zariadenie schválené hygienou
• možnosť okamžitého začatia prevádzky ambulancie
• výborná dostupnosť pre pacientov
• bezbariérový prístup a výťah v budove
• lekáreň priamo v objekte
• zabehnutá poliklinika s viacerými ambulanciami a lekármi v budove
• vlastná čakáreň pre pacientov
• profesionálne zdravotnícke prostredie

Cena za prenájom oboch kancelárii + čakárne: 1109,85 eur + DPH vrátane energi a služieb

V cene nájmu sú zahrnuté:
• energie (elektrina, voda, plyn, vykurovanie)
• internetové pripojenie
• odvoz odpadu
• upratovanie spoločných priestorov
• správa a údržba budovy
• spoločné sociálne zariadenia pre pacientov na každom poschodí
• samostatné uzamykateľné WC pre personál

Priestory sa nachádzajú v zdravotníckom zariadení, ktoré predstavuje stabilné a vyhľadávané miesto poskytovania zdravotnej starostlivosti v Žiline.

Ideálna príležitosť pre lekárov, špecialistov, terapeutov alebo iné zdravotnícke služby, ktoré hľadajú reprezentatívne priestory v overenom zdravotníckom centre.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Dominika Jackulíková***
Telefón : ***+421911919667***
E-mail: ***jackulikova@tribecareal.sk***