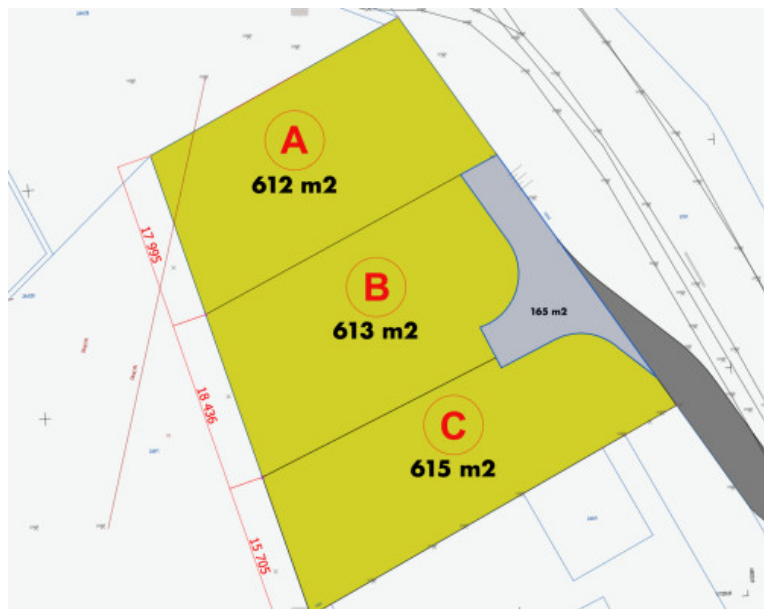




Nová ponuka stavebných pozemkov na okraji obce Ovčiarsko



73 370 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Ovčiarsko
Ulica:	Ovčiarsko
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	severovýchod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	612 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika:	áno
Teritórium:	Extravilán	Plyn:	áno
Šírka pozemku:	18 m	Voda - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	34 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	612 m ²	Plyn - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pripravujeme na predaj 3 samostatné stavebné pozemky v obci Ovčiarsko. Pozemky sú situované na okraji obce v pokojnom prostredí vhodnom na výstavbu rodinného domu. Lokalita ponúka príjemné bývanie mimo ruchu mesta s dostatkom súkromia a dobrým prístupom.

Pozemky majú mierne svahovitý charakter, čo poskytuje zaujímavé možnosti pri riešení budúcej stavby a osadenia domu. Každý z pozemkov je určený na stavbu rodinného domu. K dispozícii je územnoplánovacia informácia od obce, ktorú radi poskytneme na vyžiadanie.

Výmery pozemkov a cena:

- pozemok A: 612 m² - 73 370 €
- pozemok B: 613 m² - 73 480 €

- pozemok C: 615 m² – 73 700 €

Súčasťou predaja každého pozemku je aj podiel v súkromnej prístupovej ceste s výmerou 55 m².

Inžinierske siete:

- elektrina – bod napojenia určený SSD sa nachádza pri pozemku
- plyn sa nachádza pri pozemku
- voda – miesto napojenia určené spoločnosťou Sevak sa nachádza pri pozemku
- kanalizácia v tejto oblasti nie je k dispozícii, je nutné vybudovať si žumpu

Prístup k pozemkom je z obecnej cesty.

Ak hľadáte miesto pre výstavbu rodinného domu v pokojnej lokalite s dostupnými inžinierskymi sieťami a príjemným okolím, tieto pozemky predstavujú zaujímavú príležitosť.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Dominika Jackulíková
+421911919667
jackulikova@tribecareal.sk

