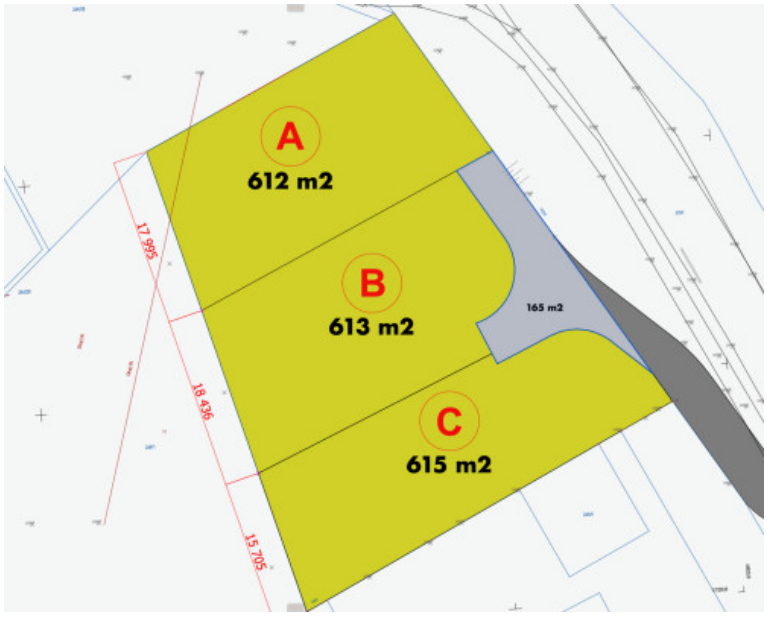




Ovčiarsko: pozemky na stavbu domu od 73 370 €



73 370 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Ovčiarsko*
Ulica:	*Ovčiarsko*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Orientácia:*	*Severovýchod*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*612 m^2*	*Voda:*	*áno*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Elektrika:*	*áno*
Teritórium:	*Extravilán*	*Plyn:*	*áno*
Šírka pozemku:	*18 m*	*Voda - blízko pozemku:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*34 m*	*Elektrika - blízko pozemku:*	*áno*
Celková plocha:	*612 m^2*	*Plyn - blízko pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 samostatné stavebné pozemky v obci Ovčiarsko. Pozemky sú situované na okraji obce v pokojnom prostredí vhodnom na výstavbu rodinného domu. Lokalita ponúka príjemné bývanie mimo ruchu mesta s dostatkom súkromia a dobrým prístupom.

Pozemky majú mierne svahovitý charakter, čo poskytuje zaujímavé možnosti pri riešení budúcej stavby a osadenia domu. Každý z pozemkov je určený na stavbu rodinného domu. K dispozícii je územnoplánovacia informácia od obce, ktorú radi poskytneme na vyžiadanie.

Výmery pozemkov a cena:

- pozemok A: 612 m² – 73 370 €

- pozemok B: 613 m² – 73 480 €

- pozemok C: 615 m² – 73 700 €

Súčasťou predaja každého pozemku je aj podiel v súkromnej prístupovej ceste s výmerou 55 m².

Inžinierske siete:

- elektrina – bod napojenia určený SSD sa nachádza pri pozemku

- plyn sa nachádza pri pozemku

- voda – miesto napojenia určené spoločnosťou Sevak sa nachádza pri pozemku

- kanalizácia v tejto oblasti nie je k dispozícii, je nutné vybudovať si žumpu

Prístup k pozemkom je z obecnej cesty.

Ak hľadáte miesto pre výstavbu rodinného domu v pokojnej lokalite s dostupnými inžinierskymi sieťami a príjemným okolím, tieto pozemky predstavujú zaujímavú príležitosť.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Dominika Jackulíková***

Telefón : ***+421911919667***
E-mail: ***jackulikova@tribecareal.sk***