



Na predaj kancelárske/obchodné priestory 90 m2 -výhodne

Nebytový priestor 90 m2

**Považská Bystrica,
Moyzesova ulica**

- Kancelárie
- Notár
- Právnik
- Fyzioterapeut
- Finančný poradca
- Masér

všetky inžinierske siete

parkovanie voľné

Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	Moyzesova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	90 m ²
Zastavaná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Stav:	úplne prerobený
Energetický certifikát:	žiadne
Typ budovy:	panelová stavba
Typ výbavy:	čiastočne vybavený

Terasa:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Celková plocha:	90 m ²
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

!!Cena platná len do konca roka 2025!!

Ponúkame na predaj atraktívne nebytové priestory s výbornou polohou v Považskej Bystrici, na Moyzesovej ulici. Priestory sa nachádzajú na terase bytového domu a sú ideálne na zriadenie sídla firmy, kancelárií, prevádzky, ambulancie, kancelárie pre notára, právnika alebo kombináciu podnikania a bývania.

Výhody nehnuteľnosti:

- Celková výmera: 89,98 m² / priestor č. 1 má 41,57 m², a priestor č. 2 má 48,41 m²/- **možnosť oddeleného využitia - alebo ako jeden veľký priestor**

- Kompletné inžinierske siete: elektrina, voda, plyn, kanalizácia
- Oba priestory majú plnohodnotné využitie: 2 miestnosti, kuchynský kút, kúpeľňa s WC
- 2 samostatné vchody s bezpečnostnými dverami
- Veľké výklady s bezpečnostným trojsklom a žalúziami
- Bezbariérový prístup do oboch častí

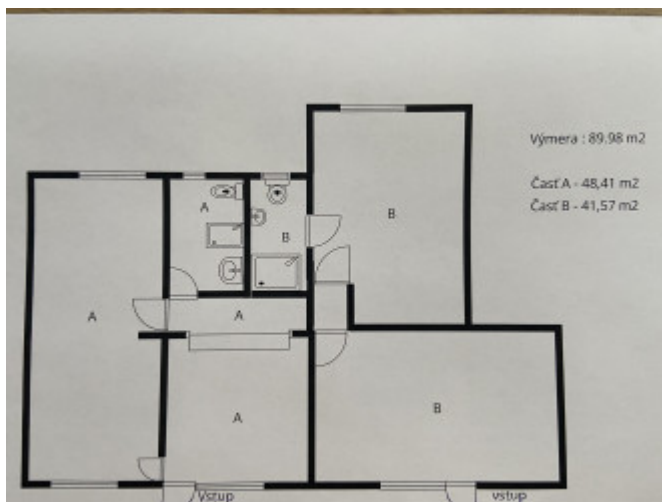
V cene je zahrnuté:

-Kompletný právny a administratívny servis

-Provízia realitnej kancelárie

Ak hľadáte nehnuteľnosť s univerzálnym využitím - či už na podnikanie, investíciu alebo kombinované bývanie s podnikaním - tento priestor je výbornou voľbou.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Beata Černáková
+421911223222

E-mail:

cernakova@tribecareal.sk

