



Objavte PEKLINSKÝ ÚKRYT - rekreačný pozemok na predaj



43 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Dolný Hričov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	892 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	juhovýchod
Plocha pozemku:	892 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda:	áno
Teritórium:	Extravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	38 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	27 m		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ukryte sa pred povinnosťami, pred ľuďmi, pred mestským zhonom a hlukom! Doprajte si každý víkend malý reštart.

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj 3 slnečné pozemky v krásnom prostredí v obci Dolný Hričov - Peklina. Peklinský úkryt sa nachádza 16 km od krajského mesta Žilina, 24 km od mesta Považská Bystrica. Ideálna vzdialenosť, aby ste unikli od všetkých povinností kedykoľvek. Pozemky nájdete na okraji zastavanej časti obce, v blízkosti Strážovských vrchov.

VÝMERA: 892 - 897 m² vrátane podielu na súkromnej ceste = 87 m²

Pozemok je v štádiu rozdelenia na 3 menšie, a preto sa dá výmera mierne prispôbiť, prípadne je

možné zakúpiť 2 (1790 m²) alebo 3 pozemky (2682 m²).

CENA:

pozemok č. 1: 43 300 €

pozemok č. 2: 43 200 €

pozemok č. 3: 43 000 €

Uvedená cena je vrátane celého právneho servisu aj kolku na katastrálne konanie.

ROZMERY:

pozemok č. 1: cca 29 m x 28 m ... 897 m²

pozemok č. 2: cca 24 m x 34 m ... 894 m²

pozemok č. 3: cca 38 m x 27 m ... 892 m²

SIETE: voda - formou studne, elektrina - súhlas SSD k napojeniu.

PRÍSTUP: Obecná prístupová cesta.

TERÉN: Mierne svahovitý s orientáciou na juhovýchod.

DRUH POZEMKU: Trvalý trávny porast.

VYUŽITIE: Pozemok je vhodný na výstavbu chaty.

LOKALITA: Radi by sme Vás pozvali na obhliadku, lebo tie nádherné výhľady, ticho a blízkosť prírody, to sa nedá opísať. Najlepšie je to zažiť.

V prípade ďalších otázok alebo záujmu o obhliadku nás kontaktujte.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Dominika Jackulíková

Telefón :

+421911919667

E-mail:

jackulikova@tribecareal.sk

