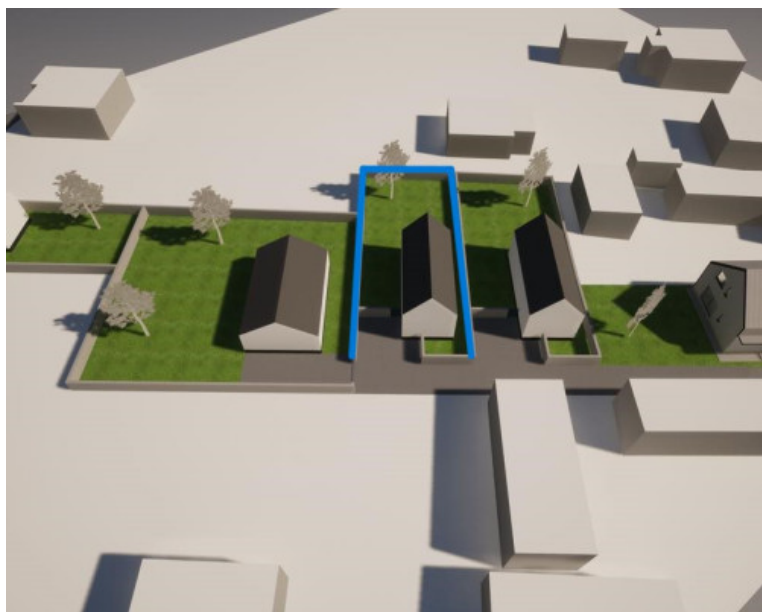




PREDANÉ: Predaj pozemku Žilina-Trnové, 389,5 m², 71.600 €



71 600 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Horná Trnovská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	390 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	390 m ²	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nepremeškajte túto jedinečnú príležitosť zakúpiť si pozemok v malebnom prostredí mestskej časti Žiliny- Trnové, ktorý je vhodný pre výstavbu vášho vysnívaného rodinného domu.

Lokalita Trnové:

- * vzdialenosť od mesta Žilina 5 minút autom
- * spojenie MHD
- * výborná občianska vybavenosť- materská škola, základná škola, reštaurácie, potraviny

Charakteristika pozemku:

Umiestnenie: v zastavanej časti obce

Rozloha: 360 m² + 29,5 m² podiel v súkromnej prístupovej ceste, ktorá vedie k pozemku

Prístupová cesta: Vysypaná do štrku

Oplotenie: Pozemok je oplotený

Inžinierske siete: **prípojky na hranici pozemku:**

- * verejný vodovod
- * verejná kanalizácia

Bod napojenia na elektrickú energiu bude určený pre každý pozemok po ukončení procesu budovania novej trafostanice a navýšení plošnej kapacity v tejto časti zo strany SSD-cca 2 roky.

Tento pozemok je pripravený na výstavbu vášho domova snov. Je vhodný pre ľudí, ktorí uprednostňujú pokojné bývanie mimo mesta a zároveň sú od neho vzdialení len pár minút. Veľmi obľúbená a vyhľadávaná lokalita Trnové Vás očarí najmä svojou výbornou polohou a kompletnou občianskou vybavenosťou.

Pozemok je vďaka svojej výmere a rozmerom vhodný na dvojdom spolu so susedným pozemkom typu bungalov alebo plnohodnotný poschodový RD.

Cena: 71.600 €

V cene je zahrnutý celý administratívny a právny servis, príprava rezervačnej zmluvy, kúpnej zmluvy, návrhu na vklad, kolok 66 eur, provízia RK.

Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť a kontaktujte nás pre viac informácií a na dohodnutie obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Daniel Knapek ,RSc

+421911919667

knapek@tribecareal.sk

