



EXKLUZÍVNE - PREDAJ - RODINNÝ DOM PRI TRNAVE



Aktívne

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Hlohovec*
Obec:	*Trakovice*
Ulica:	*.*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*178 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*887 m^2*
Úžitková plocha:	*178 m^2*
Plocha pozemku:	*887 m^2*
Zastavaná plocha:	*178 m^2*
Podlahová plocha:	*178 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*5*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*

El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*nie*
Garáž:	*áno - 1*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnom zastúpení klienta ponúkame na okamžitý predaj zrekonštruovaný veľký rodinný dom s priestranným pozemkom v pokojnom vidieckom prostredí len 10 km od Trnavy v obci Trakovice s pripojením na diaľnicu D1 len 1,5 km od domu.

V prípade vážneho záujmu možnosť dohody na kúpnej cene.

Nehnuteľnosť sa dá plnohodnotne využiť okrem trvalého bývania aj na rekreáciu ako víkendová chalupa.

V okolí domu je kompletná vybavenosť – škola, škôlka, zdravotné stredisko, lekáreň, potraviny, zastávka autobusu.

Pozemok sa dá upraviť podľa fantázie nového vlastníka s možnosťou vybudovania altánku, bazéna, okrasnej alebo úžitkovej záhrady atď.

Dom je pripojený na všetky inžinierske siete a odkanalizovaný do obecnej kanalizácie. Náklady na bývanie sú do 150,- Eur mesačne.

Vnútorná dispozícia je nasledovná:
vstupný priestor v tvare pozdĺžnej chodby s dvomi izbami orientovanými do ulice, hosťovskou izbou, obývacou izbou, kuchyňou, kúpeľnou s WC, špajzou a jednou izbou orientovanou v zadnej časti domu.

V prípade záujmu nás neváhajte kedykoľvek kontaktovať na čísle 0911 074 711






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Daniel Knapek***
Telefón: ***+421901915559***
E-mail: ***knapek@tribecareal.sk***