



EXKLUZÍVNE - PREDAJ - RODINNÝ DOM PRI TRNAVE



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Trakovice
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	178 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Celková plocha:	887 m ²
Úžitková plocha:	178 m ²
Plocha pozemku:	887 m ²
Zastavaná plocha:	178 m ²
Podlahová plocha:	178 m ²
Počet podlaží:	1
Počet izieb:	5
Kúpeľňa:	áno
Počet kúpeľní:	1

El. napätie:	230V
Parkovanie:	áno
Voda:	verejný vodovod
Krb:	nie
Garáž:	áno - 1
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plyn:	áno
Materiál:	tehla
Zateplený objekt:	áno
Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnom zastúpení klienta ponúkame na okamžitý predaj zrekonštruovaný veľký rodinný dom s priestranným pozemkom v pokojnom vidieckom prostredí len 10 km od Trnavy v obci Trakovice s pripojením na diaľnicu D1 len 1,5 km od domu.

V prípade vážneho záujmu možnosť dohody na kúpnej cene.

Nehnutelnosť sa dá plnohodnotne využiť okrem trvalého bývania aj na rekreáciu ako víkendová chalupa.

V okolí domu je kompletná vybavenosť - škola, škôlka, zdravotné stredisko, lekáreň, potraviny, zastávka autobusu.

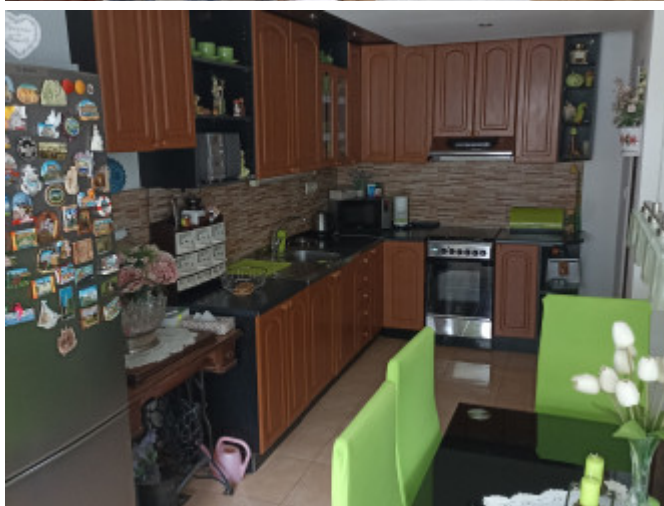
Pozemok sa dá upraviť podľa fantázie nového vlastníka s možnosťou vybudovania altánku, bazéna, okrasnej alebo úžitkovej záhrady atď.

Dom je pripojený na všetky inžinierske siete a odkanalizovaný do obecnej kanalizácie. Náklady na bývanie sú do 150,- Eur mesačne.

Vnútrotná dispozícia je nasledovná:

vstupný priestor v tvare pozdĺžnej chodby s dvomi izbami orientovanými do ulice, hostovskou izbou, obývacou izbou, kuchyňou, kúpeľnou s WC, špajzou a jednou izbou orientovanou v zadnej časti domu.

V prípade záujmu nás neváhajte kedykoľvek kontaktovať na čísle 0911 074 711



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Daniel Knappek
+421911919667
knappek@tribecareal.sk

