



Rezervovaný - Lukratívny pozemok v Žilina-Trnové, 76400Eur.



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Ondavská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	524 m ²	Plyn:	nie
Plocha pozemku:	524 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Staňte sa majiteľom atraktívneho pozemku v prímestskej časti Žilina - Trnové, vzdialené len 5 minút autom od centra. Táto časť patrí k vyhľadávaným a obľúbeným lokalitám pre bývanie, ktoré môže byť spojené s využitím sa v okolitej prírode.

V rámci občianskej vybavenosti Trnové ponúka základnú školu, škôlku, kultúrny dom, obchody, reštauračné zariadenia, sociálne zariadenie pre seniorov, športoviská. Nespornou výhodou tejto lokality je prístupnosť MHD.

Predávaná parcela je súčasťou novej IBV, ku ktorej je už vypracovaná štúdia s vizualizáciami.

Samotný pozemok je v miernom svahu, obdĺžnikového tvaru s rozmermi 18 X 24 m, čím je vhodný pre umiestnenie rôzneho typu domu. Je prístupný novovzniknutou súkromnou cestou, ktorej podiel je v cene pozemku.

Momentálne je spustený proces realizácie IS: voda, kanalizácia, električka, ktoré budú privedené k pozemku a sú zahrnuté do predajnej ceny.

Cena : 76400 Eur

V cene je zahrnuté: zabezpečenie rezervačnej zmluvy, kúpno predajnej zmluvy, návrhu na vklad do katastra, bezplatná konzultácia s finančnou poradkyňou, poplatok do katastra - štandardné konanie, provízia RK.

Na obhliadke dostanete všetky potrebné informácie a zoznámime Vás so štúdiou IBV.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Beata Černáková
+421911919667
cernakova@tribecareal.sk

