



Prenájom 2-izb. bytu na Hlinách VII, 53 m²



625 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Jarná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblová televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	53 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	53 m ²	Krb:	nie
Poschodie:	2	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	nie	Garáž:	nie
Počet podlaží:	4	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	vaňa	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa:	nie
Výťah:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 2-izbový byt na sídlisku HLINY VII- Jarná ulica

Byt má výmeru 53 m²,dispozične má byť: vstupnú chodbu, samostatné WC, kúpeľňu s umývadlom a vaňou, 2 samostatne izby (obývačka s balkónom) a kuchyňu. Pred 5 rokmi prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane bezpečnostných dverí, a je plne k dispoziácii vrátane nábytku a elektrospotrebičov v kuchyni (umývačka riadu, chladnička, mrazia, plynový šporák, digestor) a práčka

v kúpeľni.

Nachádza sa na 2./4. poschodí. Nespornou výhodou je balkón, orientovaný do tichej časti s množstvom zelene. Parkovanie priamo pred bytom zdarma.

Byt je veľký od 01/08 2025

Cena 625 Eur / mesačne vrátane energii, TV a internetu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Daniel Knapek
+421911919667
knapek@tribecareal.sk

