



2 - izbový byt Martin - Priekopa, 52 m2, cena 106 000 eur



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	J. Martáka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Celková plocha:	52 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	52 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Pivnica:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pozrite si našu 3D prehliadku bytu: <https://my.matterport.com/show/?m=Et8mG4X2Zdq>

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt v Martine, mestská časť Priekopa s úžitkovou plochou 52 m2, veľkou loggiou a pivnicou. Nachádza sa na 3/4 poschodí zatepleného bytového domu bez výťahu, ktorý prešiel rekonštrukciou v roku 2022. Byt je čiastočne zrekonštruovaný (nové plastové okná, nová plávajúca podlaha v chodbe, nová kuchynská linka, murované jadro).

Dispozícia bytu: vstupná chodba s priestranným šatníkom, WC a kúpeľňa s vaňou, obývacia izba, kuchyňa, spálňa s loggiou. Parkovanie je priamo pred bytovým domom.

Je priestranný, slnečný a s dobrou občianskou vybavenosťou (Lidl, Tesco, MHD zastávka, škola aj škôlka v tesnej blízkosti). Byt je kúpou voľný.

V cene bytu je zahrnutý celý administratívny, právny servis, provízia RK a aj bezplatné hypotekárne

poradenstvo, kde Vám náš hypotekárny špecialista zariadi výber najvýhodnejšieho modelu financovania pre Vašu nehnuteľnosť. V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať aj počas víkendov na tel.č. 0951 035 181.

